

AMTSBLATT

Verwaltungsgemeinschaft Leuna-Kötzschau

Nr. 37/2009	Amtliche Bekanntmachungen und Informationen	18. September 2009
-------------	---	--------------------

Inhaltsverzeichnis:

1. Bekanntmachung der Anlage des Beschlusses 13/56/09 – Jahresabschluss der Wohnungswirtschaft Leuna GmbH zum 31.12.2008 und des Lageberichtes für das Geschäftsjahr 2008; Bestellung des Abschlussprüfers für das Jahr 2009 der Wohnungswirtschaft Leuna GmbH
2. Bekanntmachung der Beschlüsse der Gesellschafterversammlung der Wohnungswirtschaft Leuna GmbH vom 27. August 2009
3. Öffentliche Bekanntmachung des Landesamtes für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt Verfahren nach dem Bodensonderungsgesetz – BoSoG in Verbindung mit dem Verkehrsflächenbereinigungsgesetz – VerkFIBerG Sonderungsplan-Nr. V25-22585-2009
4. Bekanntmachung der 58. öffentlichen/ nicht öffentlichen Sitzung des Stadtrates der Stadt Leuna am 24. September 2009

1 . Bekanntmachung der Anlage des Beschlusses 13/56/09 – Jahresabschluss der Wohnungswirtschaft Leuna GmbH zum 31.12.2008 und des Lageberichtes für das Geschäftsjahr 2008; Bestellung des Abschlussprüfers für das Jahr 2009 der Wohnungswirtschaft Leuna GmbH

Feststellung des Jahresabschlusses 2008

Durch die DOMUS Nordrevision GmbH, Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Hannover wurde der Jahresabschluss unter Einbeziehung der Buchführung und des Lageberichtes der Wohnungswirtschaft Leuna GmbH für das Geschäftsjahr 2008 gemäß § 317 HGB unter Beachtung der vom Institut der Wirtschaftsprüfer (IDW) festgestellten deutschen Grundsätze ordnungsmäßiger Abschlussprüfungen geprüft. Der Prüfung nach § 53 HGrG wurde der Fragekatalog des Prüfungsstands 720 des Instituts der Wirtschaftsprüfer (IDW) zur Prüfung der Ordnungsmäßigkeit der Geschäftsführung und der wirtschaftlichen Verhältnisse zugrunde gelegt.

Die Prüfung erfolgte in der Zeit vom 15. Juni bis 19. Juni 2009 in den Geschäftsräumen der Gesellschaft in Leuna.

Gegenstand der Abschlussprüfung war die Einhaltung der deutschen handelsrechtlichen Vorschriften über den Jahresabschluss und den Lagebericht und der sie ergänzenden Vorschriften des Gesellschaftsvertrages sowie der deutschen Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung. In Erweiterung des Prüfungsauftrages gemäß § 53 HGrG wurde dabei auch die Ordnungsmäßigkeit der Geschäftsführung und die wirtschaftlichen Verhältnisse geprüft.

Alle erbetenen Aufklärungen und Nachweise wurden erbracht. Die Geschäftsführung hat die berufübliche Vollständigkeitserklärung bestätigt, dass in dem geprüften Jahresabschluss 2008 sämtliche bilanzierungspflichtigen Vermögenswerte, Verbindlichkeiten und Wagnisse der

Gesellschaft und sämtliche Aufwendungen und Erträge berücksichtigt sowie alle erforderlichen Angaben gemacht sind.

Die Prüfung hat zu keinen Einwendungen geführt.

Prüfungsergebnis und Bestätigungsvermerk

siehe Anlage (Prüfungsbericht 74037, Auftrags-Nr.: 51/2009)

Der Jahresabschluss zum 31. Dezember 2008 wurde in der Aufsichtsratssitzung am 06.08.2009 geprüft. Der Aufsichtsrat empfiehlt der Gesellschafterversammlung die Bestätigung des Jahresabschlusses zum 31.12.2008 und des Lageberichtes für das Geschäftsjahr 2008.

- Der zum 31.12.2008 in der Bilanz der Wohnungswirtschaft Leuna GmbH ausgewiesene Jahresüberschuss des Geschäftsjahres 2008 von EUR 31.946,44 ist auf neue Rechnung vorzutragen.
- Die Entlastung der Geschäftsführerin für das Geschäftsjahr 2008 wird erteilt.
- Die Entlastung des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2008 wird erteilt.
- Die Geschäftsführung der Wohnungswirtschaft Leuna GmbH schlägt vor, als Abschlussprüfer des Geschäftsjahres 2009 die DOMUS Nordrevision GmbH, Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Hannover zu beauftragen.

2. Bekanntmachung der Beschlüsse der Gesellschafterversammlung der Wohnungswirtschaft Leuna GmbH vom 27. August 2009

In der Gesellschafterversammlung der Wohnungswirtschaft Leuna GmbH am 27. August 2009 sind auf der Grundlage des Stadtratsbeschlusses Nr. 13/56/09 vom 27. August 2009 folgende Beschlüsse gefasst worden:

1. Die Abschlussprüfung für das Geschäftsjahr 2008 erfolgte durch die DOMUS AG, Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Steuerberatungsgesellschaft, Niederlassung Hannover. Der Jahresabschluss zum 31.12.2008 sowie der Bericht über die Abschlussprüfung Nr.: 74037, Auftrags-Nr.: 51/2009 vom 19.06.2009 wurde besprochen und durch den Gesellschafter festgestellt.
2. Der zum 31.12.2008 in der Bilanz der Wohnungswirtschaft Leuna GmbH ausgewiesene Jahresüberschuss des Geschäftsjahres 2008 von EUR 31.946,44 ist auf neue Rechnung vorzutragen.
3. Die Entlastung der Geschäftsführerin für das Geschäftsjahr 2008 wird erteilt.
4. Die Entlastung des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2008 wird erteilt.
5. Mit der Prüfung des Geschäftsjahres 2009 wird die DOMUS AG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Steuerberatungsgesellschaft, Niederlassung Hannover beauftragt.

**3. Öffentliche Bekanntmachung des Landesamtes für Vermessung und
Geoinformation Sachsen-Anhalt Verfahren nach dem
Bodensonderungsgesetz– BoSoG in Verbindung mit
dem Verkehrsflächenbereinigungsgesetz – VerkFlBerG
Sonderungsplan-Nr. V25-22585-2009**

Landesamt für Vermessung und
Geoinformation Sachsen-Anhalt
Neustädter Passage 15
06122 Halle (Saale)
Tel. 0345-6912-244

Halle(Saale), 14.09.2009

In der Gemeinde Rodden, Gemarkung Rodden, Flur 3, Flurstück 65/3, 67/5, 68/6 u. 73/25
ist ein Verfahren nach dem Gesetz über die Sonderung unvermessener und überbauter
Grundstücke nach der Karte (Bodensonderungsgesetz) vom 20.Dezember 1993
(BGBl. I S. 2182) in Verbindung mit dem Verkehrsflächenbereinigungsgesetz vom
26.Oktober 2001 (BGBl. I S. 2716) - jeweils in der gültigen Fassung - eingeleitet worden.

Hierdurch soll das Erwerbsrecht der öffentlichen Nutzer an Verkehrsflächen und anderen
öffentlich genutzten privaten Grundstücken ausgeübt werden. Sonderungsbehörde ist das
Landesamt für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt.

Der **Entwurf des Sonderungsplanes** sowie die zu seiner Aufstellung verwendeten Unterlagen
liegen

vom 21.09.2009 bis 20.10.2009

während der Öffnungszeiten im **Geokompetenz-Center** des Landesamtes für Vermessung und
Geoinformation Sachsen-Anhalt, **Neustädter Passage 15, 06122 Halle (Saale)** zur Einsicht
aus.

Die Öffnungszeiten sind wie folgt geregelt:

Mo., Di., Mi., Do.	von 8.00 bis 18.00 Uhr
Fr.	von 8.00 bis 15.00 Uhr.

Alle Planbetroffenen können innerhalb des o.g. Zeitraumes den Entwurf des Sonderungsplanes
sowie die zu seiner Aufstellung verwendeten Unterlagen einsehen und Einwände gegen die
Feststellungen zu den dinglichen Rechtsverhältnissen beim Landesamt für Vermessung und
Geoinformation Sachsen-Anhalt erheben. Planbetroffene sind die Eigentümer der betroffenen
Grundstücke, die Inhaber von dinglichen Nutzungsrechten, von Gebäudeeigentum und
Anspruchsberechtigte nach dem Sachenrechtsbereinigungsgesetz.

Das Gleiche gilt für Anmelder von Rückübertragungsansprüchen nach dem Vermögensgesetz
oder aus Restitution (§11 Abs. 1 des Vermögenszuordnungsgesetzes) und für die Inhaber
beschränkter dinglicher Rechte an den betroffenen Grundstücken oder von Rechten an diesen
Grundstücken.

Die Einwände sind nur bei der Sonderungsbehörde unter der oben genannten Anschrift
schriftlich oder zur Niederschrift zu erheben.

Im Auftrag

gez. Katja Schmidt

4. Bekanntmachung der 58. öffentlichen/ nicht öffentlichen Sitzung des Stadtrates der Stadt Leuna am 24. September 2009

Die 58. öffentliche/ nicht öffentliche Sitzung des Stadtrates der Stadt Leuna findet am 24. September 2009, 17:30 Uhr im cCe Kulturhaus Leuna, Spergauer Straße 41a in 06237 Leuna statt.

Tagesordnung:

ÖFFENTLICHER TEIL

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit des Stadtrates
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Behandlung von Einwendungen gegen das Protokoll der Sitzung des Stadtrates Leuna vom 27. August 2009
4. Mitteilungen der Bürgermeisterin u. a. zu Anfragen und Informationen aus der Sitzung vom 27. August 2009
5. Einwohnerfragestunde
6. Bericht der Bürgermeisterin über den Erfüllungsstand der Beschlüsse des Stadtrates der Stadt Leuna vom 27. August 2009
7. Anfragen, Anträge und Informationen der Stadträtinnen/ Stadträte
8. Beschlussvorlagen
BV 05/22/09 A - 1. Nachtragshaushalt über die Feststellung des Haushaltsplanes der Stadt Leuna für das Haushaltsjahr 2009

NICHT ÖFFENTLICHER TEIL

9. Beschlussvorlagen
BV 14/63/09 - Abweichende Festsetzung der Gewerbesteuer 2007 aufgrund der Entstehung eines Sanierungsgewinnes

gez. Wolfgang Meisel
Stadtratsvorsitzender

gez. Dr. Hagenau
Bürgermeisterin der Trägergemeinde
der VGem Leuna-Kötzschau

Impressum: Amtsblatt der Verwaltungsgemeinschaft Leuna-Kötzschau
Herausgeber: Verwaltungsgemeinschaft Leuna-Kötzschau, Stadtverwaltung Leuna, Rathausstraße 1, 06237 Leuna, ☎ 03461 84 00;
Verantwortlich: Hauptamt **Auflagenhöhe: 1.500 Stück**
Druck: VL Vervielfältigungszentrum GmbH Leuna, Am Haupttor, 06237 Leuna
Das Amtsblatt erscheint nach Bedarf. Es wird für einen Zeitraum von vier Wochen im Rathaus Leuna, in der Verwaltung der VGem Leuna-Kötzschau mit Außenstelle in Günthersdorf (Merseburger Straße 15b) sowie in der Stadtinformation der Stadt Leuna zur kostenlosen Mitnahme ausgelegt. Das Amtsblatt kann abonniert werden. Informationen dazu in der Verwaltungsgemeinschaft Leuna-Kötzschau, Stadtverwaltung Leuna, Rathausstraße 1, 06237 Leuna, Hauptamt, ☎ 03461 840 120